

## 香港セール 競売条件

エスト・ウェスト オークションズ株式会社（以下エスト・ウェスト）を競売人とするエスト・ウェストオークション（以下オークション）における全ての入札は、以下の条件に基づいてなされた申し込みとして取り扱われます。

1. エスト・ウェストはオークションの全てに渡って各商品の売り手の代理人としての任務を履行します。
2. オークションへの参加は、あらかじめ参加登録を済ませた方に限ります。万一、登録者本人以外の方が登録者カードもしくは入場券によってオークションに参加し商品を落札された場合、その商品代金の支払いについては登録者の責任となります。オークションには原則的に住所が確認できる方ならどなたでも参加可能ですが、エスト・ウェストの自由裁量により参加希望者の入場および参加をお断りする場合があります。なお、下見会およびオークション当日に会場内で撮影された写真および映像を、パンフレットやウェブサイト等の広報物・広告媒体に掲載することがあります。下見会およびオークションへの参加者は写真および映像の使用に予め承諾のうえ同意したものとみなします。
3. エスト・ウェストは当日入場することのできない参加者に代わって書面、電話またはインターネットによる入札申し込みを受け付けます。原則的に入札申込者は予め取引金融機関名または然るべき照会先の届け出が必要となります。なお、落札に成功した場合、買い手としての支払金額は下記6項と同様になります。

### イ) 書面による入札の場合

万一、申込者による指示が不相当であると判断される場合、競売人は自己の裁量に基づき書面の指示に従わない場合があります。

### ロ) 電話による入札の場合

万一、代行者に対しての参加者の指示について代行者の遺漏または電話回線の不具合・故障等による行き違いがあったとしても、エスト・ウェストは一切の責任を負いません。

### ハ) インターネットによる入札の場合

参加者の誤入力・誤操作、通信環境の不具合・誤作動等の事由に起因して生じた結果につき、エスト・ウェストは一切の責任を負いません。また、インターネットによる入札参加者はエスト・ウェストが別途定める「エスト・ウェストライブビッド利用規約」の内容を承諾したものとします。

4. 競売人が最終的に受諾し得る最高額の入札をした人が買い手となり、競売人がハンマーを打った時点でその売買契約が成立します。オークションにおける競りの上げ幅については、競売条件の後に記載されている「競りの上げ幅について」の内容に準じます。売買契約後、買い手はエスト・ウェストの求めに応じ、落札確認書の内容を確認のうえ、署名しなければなりません。なお、商品の競売中または競売後でも競売人がその入札に疑問があると判断した場合、あるいはその他の理由により再度競売に付すべきであると判断した場合、競売人は自己の裁量に基づき、その商品を再度競売にかけることができます。
5. 競売人は自己の裁量によりいかなる入札をも拒否し、自らの判断に基づき競売を進める権限を有します。また、競売人は自己の裁量に基づき、商品を競売からの取り下げ、および、商品をいくつかに分割、あるいは二つ以上の商品を統括して競売にかけられる権利を有します。
6. イ) 買い手がお支払いいただく金額は、各商品に対する落札価格（ハンマープライス）が 3,000,000 香港ドル以下の場合には 18%、3,000,001 香港ドル以上の場合には 300 万香港ドルに対して 18%、超過分に対して 12% の手数料を落札価格に加算したものとします。

<例> 落札価格 500 万香港ドルの場合 落札価格 500 万 + 手数料 78 万 (300 万 × 18% + 200 万 × 12%)  
= お支払い金額 578 万香港ドル

なお、支払方法は現金（8 万香港ドル以下）、銀行振出小切手（預金小切手）または銀行振込にて受け付けます。また、競売はすべて香港ドルにて行われ、支払いは競落日から 14 日以内に香港ドルにて完了していただくものとします。上記期間を過ぎても支払いがなされない場合は、その翌日から支払価格に対し、年利 15% の延滞金（保管料、保険料等を含む）が加算されます。また、買い手が落札をキャンセルする場合には、上記支払期限までの申出で支払総額の 50%、支払期限以降の申出で支払総額の 90%、および全落札作品の保管料、保険料、その他経費の総額を支払わなければなりません。

ロ) オークションへ参加する際はエスト・ウェスト指定の誓約書等書類に署名の上ご提出いただきます。またエスト・ウェストの要請がある場合、取引金融機関名もしくは他の然るべき照会先を届け出る義務があります。

ハ) 落札した場合、買い手は直ちにすべての支払金額またはその一部を支払うよう要請される場合があります。もしこの支払いがなされない場合は、その商品は競売人の裁量に基づき、再度競売にかけられます。

7. イ) 商品は支払価格全額が支払われるまで引き取れません。
  - ロ) 買い手は商品代金の支払完了後、自己の費用でその商品を引き取っていただきます。買い手の依頼により、落札商品の配達手配を承りますが、それにかかる一切の費用（輸送費および梱包費、保険料等）は買い手の負担となります。
  - ハ) オークションで落札いただいた商品は速やかにお引き取り願います。なお、オークション後 20 日を経過した落札商品につきましては、有料倉庫に移管いたします。その際の商品お引き取り時には、保管料等の費用を別途頂戴いたします。

- 二) 落札いただいた商品が正当な理由なく引き取りがされないまま、オークション日より一年を経過した場合は、引き取り意志のない商品とみなし、その商品に対し落札者が支払った額にかかわらず、エスト・ウェストは自己の裁量で再度その商品を競売にかけ権利を有します。再競売の際の落札価格は、必ずしも前回の落札価格を補償いたしません。そのことにより万一、前落札者が損失を被ったとしても、エスト・ウェストはそれを救済する義務をもちません。尚、再競売にあたってエスト・ウェストは規定通りの売り手手数料、カタログ掲載料などの諸経費、本項 八) 号に規定される有料倉庫の保管料等を落札価格から差し引き、規定に従い前落札者にその差額を支払います。
- ホ) 象牙、珊瑚、香木（伽羅）等のワシントン条約にかかわる商品に関しましては、CITES 許可書・証明書が商品に添付されていないために輸出できないことを理由とするキャンセルは一切受け付けません。
8. イ) 競売のカタログ、広告、パンフレット、ウェブサイトに記載されている各商品についての解説は、単に参加者の参考となるべく記載したものであり、それに掲載されている写真および説明（作者、年代、寸法、重量、素材、色調、技法、来歴、状態、題名、傷、修復等）については、あくまでもエスト・ウェストが商品について単に意見を陳述したものにすぎず、売買の根拠をその表記によって何ら保証するものではありません。また、商品写真は必ずしも正確に商品の色調、色彩、材質等を表すものではなく、商品の欠陥を選別し得るように印刷されているものではありません。よって、カタログ掲載の内容についてエスト・ウェストは、何ら法的な義務を負うものではありません。買い手になろうとする方々は、下見会等にてご自身の目で商品の状態を確認し、自らの責任と判断でご参加ください。（商品によっては下見会に展示されないものもありますが、希望によりエスト・ウェストの指定する日時・場所において確認をすることが可能です。）
- ロ) 売り手もエスト・ウェストも、商品のいかなる瑕疵、修復、欠陥にも一切責任を負いません。また、落札された商品の瑕疵、修復、欠陥に対しては、たとえカタログの解説に記載されていない場合でも、落札後のキャンセルは一切受け付けません。
- ハ) 時計やオルゴールなど、機械を内包する作品の作動に関する記述はただ単に作動するかどうかのものであり、通常の使用に耐えるか否かの判断はしておりません。また、いつの時点でも可動のものが不動になる可能性があることをご了承ください。よって、機械の作動を理由とするキャンセルは一切受け付けません。
9. エスト・ウェストはオークションにて販売される成り行き品以外の商品に対して、競売日より一年間の真物保証をしています。ただし、作者・工房等が確実でない商品については「伝」「スタイル」とカタログに表示されますが、その場合は真物保証の対象にはなりません。古美術および通例として一般的に同様の扱いをうけている掲載商品についても一切保証致しておりません。また、真物保証対象外の商品についての真贋に関わるキャンセルも一切受け付けません。
- イ) 真物保証の利益は非譲渡とし、オークションを通じて商品を購入した本人のみが受けられるものであり、転売や譲渡等により所有者となった者はその利益を受けることはできません。
- ロ) 真物保証対象商品に対しての真贋に関わるキャンセルは競売日より一年以内に申し立てることができますが、エスト・ウェストが適正と認められる鑑定機関において贋作と判断された場合のみ、エスト・ウェストは当該商品が競売当時の状態であることを確認出来た上でその作品を引き取り、その後お支払いいただきました商品代金の総額を返金いたします。上記支払をもってすべてを解決するものとし、受領済の商品代金以上にかかる買い手の返品による損害等の保障はいたしません。落札時の商品配送及び返品時の商品配送にかかる一切の費用（輸送費および梱包費、保険料等）については買い手の負担となります。
- ハ) 万一、落札商品が盗品あるいは遺失物と判明し、正当な所有者から返還請求がなされた場合、エスト・ウェストは直ちに売買契約を解除することができ、当該商品の支払いが完了している場合は受領済の代金を無利息にて返還することによりこれを解決とします。
10. もし買い手が上記第 6、7 項に従って商品を引き取らずその全額を支払わなかった場合には、エスト・ウェストは自己の裁量に基づき、他の権利や救済手段の他に以下の事項を行う権利を有します。
- イ) 買い手に通告することなしに、公のまたは私的な競売でその商品を再び売却させたりすること。ただし、再競売で落札された価格が前回は下回った場合は、まず買い手が支払った一部支払金を再競売にかかった費用にあて、その差額を差し引いてさらに不足があれば元の買い手が負担し、剰余分があれば売り手のものとなります。
- ロ) 買い手の費用でその商品をエスト・ウェストの建物内かその他の場所に保管し、また買い手が支払価格を全納し延滞金その他全ての費用を支払った場合に限り、その商品を引き渡すこと。ただしこれにかかわらず、支払期限が過ぎ延滞が生じた時点で、エスト・ウェストはその商品を本項イ) 号に従って売却処分する権利を有します。
11. 商品の所有権は、買い手が支払価格を全額支払うまでは買い手に移転しません。しかし、その商品についての一切の責任は、危険負担を含めて、その商品の落札が決定し、落札者への通知がなされた時点より全て買い手に移転します。エスト・ウェストは、買い手が支払価格を全額支払い終えるまで、競売されたいかなる商品についても留置する権利を有します。
12. 本件条項の解釈を含む契約関係は、日本法に準拠し、執行されるものとします。「国際物品売買契約に関する国際連合条約」(United Nations Convention on Contracts for the International Sale of Goods) の規定は、除外されるものとします。
13. 本件条項に関する一切の訴訟については、東京地方裁判所、東京簡易裁判所を第一審の管轄裁判所とすることを専属的に合意します。